

OBVODNÝ POZEMKOVÝ ÚRAD V MARTINE
UL. P. Mudroňa 45, 036 01 MARTIN

Číslo: ObPÚ-2010/00452-2-RUS

Dátum: 31.12.2010

Vec:

Schválenie registra pôvodného stavu v kat. území BRIEŠTIE

Obvodný pozemkový úrad v MARTINE /ďalej len ObPÚ v MARTINE/ ako príslušný orgán podľa ust. § 5 ods.5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon“/ podľa ust. § 10 ods.1 zákona

s c h v a ľ u j e

register pôvodného stavu v k.ú.: B R I E Š T I E /ďalej len „register“/, obec BRIEŠTIE , okres TURČIANSKE TEPLICE, ktorý tvorí prílohu a ktorého zhotoviteľom je AGROCONS Banská Bystrica, s.r.o.

O d ô v o d n e n i e :

Pozemkový úrad v MARTINE pod č. 61/91 zo dňa 30.10.1991 podľa § 7 zákona nariadil prípravné konanie pozemkových úprav v kat. území BRIEŠTIE z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1, písm. a) zákona.

V priebehu prípravného konania prerokoval ObPÚ v MARTINE podmienky, dôvody pozemkových úprav, obvod pozemkových úprav a vyňatie pozemkov z pozemkových úprav so Správou katastra Turčianske Teplice, Slovenským pozemkovým fondom Martin, Obcou Brieštie, Urbárskou spoločnosťou Brieštie, Lesní SR, š.p. a dospel k záveru, že uskutočnenie pozemkových úprav je opodstatnené.

Vychádzajúc z uvedených zistení rozhodnutím č. ObPÚ-2009/00517-RU zo dňa 24.04.2009 ObPÚ v MARTINE nariadil podľa § 8 zákona pozemkové úpravy z dôvodov uvedených v § 2, ods. 1 písm. a). Obvod pozemkových úprav je tvorený hranicou k.ú.: BRIEŠTIE. Obvod pozostáva z lesného pôdneho fondu a poľnohospodárskej pôdy. Vyňaté boli nasledovné pozemky: pozemky zastavaného územia obce Brieštie a cesty- parcely C-KN č.628/1, 628/6 a č. 629/1.Po právoplatnosti rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav začal ObPÚ v MARTINE práce na úvodných podkladoch.

Cieľom vypracovania úvodných podkladov bolo zostavenie registra pôvodného stavu (ďalej len „RPS“) a vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav.

Pri spracovaní úvodných podkladov boli zhotoviteľom a ObPÚ v MARTNE využité tieto podklady:

- podklady z ISKN Správy katastra v Turčianskych Tepliciach
- grafické: obvod PPÚ, parcely súboru E-KN, C-KN, areály BPEJ, lesné hospodárske plány a ortofotomapa
- negrafické: súpis parciel E-KN, C-KN, vlastníci, užívatelia a vlastnícke vzťahy

Po spracovaní RPS v súlade s § 10 ods.1 zákona bol tento zverejnený v obci od 09.09.2010 do 15.10.2010, úvodné podklady boli doručené združeniu účastníkov pozemkových úprav a zároveň boli známym účastníkom so známym pobytom doručené výpisy z registra. Proti úvodným podkladom mohli účastníci námietky do 30 dní od zverejnenia.

Na správny orgán v stanovenej lehote nebol podaný žiadny návrh na uznanie za domnelého vlastníka v zmysle ust. § 16 ods. 3 písm.a) zákona, a preto správny orgán nevydal v tejto veci žiadne rozhodnutie. Na správny orgán v stanovenej lehote nebola podaná žiadna námietka proti výpisu z registra podľa § 10 ods.2 zákona, a preto správny orgán nevydal v tejto veci žiadne rozhodnutie.

Vzhľadom na to, že register je spracovaný v súlade so zákonom o pozemkových úpravách a príslušnými právnymi predpismi ObPÚ v MARTINE tento schválil.

RPS tvorí prílohu a nedoručuje sa účastníkom konania. Do kompletného elaborátu RPS možno nahliadnuť na ObPÚ v MARTINE alebo na Obecnom úrade v BRIEŠTI.

O schválení všeobecných zásad funkčného usporiadania územia bude rozhodnuté samostatne rozhodnutím vydaným podľa zákona .č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Príloha: Register pôvodného stavu



Anna Sviteková
Ing. Anna SVITEKOVÁ
riaditeľka obvodného pozemkového úradu

Doručí sa:

- 1.Obecný úrad BRIEŠTIE
- 2.Združenie účastníkov PÚ BRIEŠTIE

